



บทที่ 2

ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

บทที่ 2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

2.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

การก่อสร้างโครงการมีการก่อสร้างอาคารในส่วนของการปรับปรุงสภาพพื้นที่และงานเสาเข็มทุกอาคาร (อาคารโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) และอาคารบริการ (อาคาร C)) และงานฐานราก อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันการก่อสร้างโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างงานโครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) ซึ่งการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2569 บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยได้กำหนดขอบเขตการตรวจวัดไว้ 4 ประเภท คือ

- ปฏิบัติตามมาตรการ
- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ
- ผ่านไปแล้ว
- ยังไม่ถึงเวลา

รวมทั้งนำเสนอปัญหา อุปสรรคในการก่อสร้างโครงการ และนำเสนอรายละเอียดการแก้ไขของโครงการ ผู้รับเหมา และผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง

2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการระหว่างเดือน เมษายน-มิถุนายน 2569 โดยได้ดำเนินการตามแนวทางที่ได้กำหนดไว้ในคู่มือการติดตามตรวจสอบ และประเมินผลจากโครงการที่จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของฝ่ายติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ซึ่งมีรายละเอียดผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง แสดงในตารางที่ 2-1 และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง แสดงในตารางที่ 2-2 และภาคผนวก ง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล) ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร ลักษณะภายนอกรั้วมีสีสันทันแบบธรรมชาติเพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษกันโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านพร้อมทั้งติดป้าย ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่	✓	โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-1
	2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	✓	โครงการมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้	-	-
	3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างหน่วยงานอนุญาตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงาน	✓	โครงการติดป้ายประกาศ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ด้านหน้าโครงการ)	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน				
	4. เจ้าของโครงการจะต้องควบคุม กำกับ ดูแลการ ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับ อนุญาตอย่างเคร่งครัด และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างที่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	✓	โครงการมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไป ตามที่ได้ออกแบบไว้	-	-
	5. ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณ นอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	✓	โครงการจัดพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-3
	6. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความ ปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	✓	โครงการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุม การเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-4
1.2 สภาวะภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพ อากาศ	1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง				
	1) จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน	✓	โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-1
	2) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่ กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่ โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-5
	3) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟ ลาม) โดยจะติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกัน	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ชั้น 1-2 โครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-6

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	ฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้ง กระจายไปยังอาคารข้างเคียง		Mesh Sheet		
	4) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของ Mesh Sheet ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายต้อง ซ่อมแซมโดยทันที	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ชั้น 1-2 โครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet	-	-
	2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ ใกล้เคียงให้มากที่สุด	✓	โครงการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่นอยู่บริเวณกลางพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ห่าง จากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-7
	2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง	✓	โครงการกำชับคนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นาน เป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุก มารับไปกำจัด	✓	โครงการจัดให้มีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างเป็นประจำ	-	-
	3. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่เข็นส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน ที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	✓	โครงการกำชับคนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ผ้าใบ คลุมรถบรรทุกที่เข็นส่งวัสดุก่อสร้างทุกครั้ง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-8
	2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งาน เป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้าง ดับเครื่องของอุปกรณ์ และเครื่องจักร ระหว่างการพักและไม่มีการใช้งานแล้ว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	3) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓	โครงการกำชับคนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ	-
	4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษา อย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่าง สม่ำเสมอ ในระหว่างการก่อสร้าง	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้าง ดูแลเครื่องจักร อย่างสม่ำเสมอ ในระหว่างการก่อสร้าง	-
	2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-
	5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยด้านหน้า โครงการอย่างเพียงพอ	-
	6. มาตรการด้านการก่อสร้าง 1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้อง ทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-
	2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	✓	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 โดยใช้ปูนผสมเสร็จทั้งหมด จึงไม่มีการนำ ทรายสำหรับก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	✓	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 โดยใช้ปูนผสมเสร็จทั้งหมด จึงไม่มีการนำเข้า ปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่	-	-
	7. มาตรการด้านการขนส่งดิน 1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งโดยใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้ รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ส่วนในช่วงเวลากลางคืนกำหนดให้รถบรรทุก เข้ามาและนำรถมาจอดไว้โดยไม่ให้ขนย้าย วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถเพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓	โครงการกำชับคนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขนส่ง ในช่วงเวลาที่กำหนด	-	-
	2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้ น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง	-	-
	3) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ ที่เชื่อมกับ ซอยนาวังต้องปิดที่ตลอดเวลาเปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิว	✓	โครงการปิดบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ ที่เชื่อม กับซอยนาวังตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-11

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือ ฝุ่นตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ				
	4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณ ที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละ วันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตาม ความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-5
	5) ห้ามจอดรถเพื่อการขนส่งดินหรือวัสดุ ก่อสร้างบนซอยนาวัง และถนนสาธารณะ โดยรอบพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	✓	โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ และกำชับ คนขับรถไม่ให้จอดรถบนซอยนาวัง และถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-12
	8. ในช่วงก่อสร้าง บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามสถานการณ์ คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการใน แต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่ เกิน 10 ไมครอน (PM10) ฝุ่นละอองขนาดไม่ เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีดัชนีคุณภาพ อากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผล กระทบต่อสุขภาพให้โครงการหยุดการก่อสร้าง ในกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดฝุ่น PM 2.5 อาทิ เช่น การตัดคอนกรีต การจัดแต่งผิวคอนกรีต	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามสถานการณ์คุณภาพ อากาศจากกรมควบคุมมลพิษอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	เป็นต้น และในกรณีที่หน่วยงานภาครัฐขอความ ร่วมมือใดๆ โครงการจะต้องปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด				
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงาน โครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ทำงาน ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และเก็บกวาด ทำความสะอาดในช่วงเวลา 17.00-18.00 น. และหยุดการทำงานในวันอาทิตย์ เพื่อให้ รบกวน ต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง แต่หากมี กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกิน ช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ให้มีเฉพาะการเทปูน ฐานรากอาคาร ให้พิจารณาดำเนินการไม่เกิน เวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาต และแจ้งประชาสัมพันธ์ อาคารบ้านเรือนสถานประกอบการ โดยรอบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	✓	ผู้รับเหมาแจ้งคนงานให้หยุดทำกิจกรรมในการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ช่วงเวลา 18.00-06.00 น. และหยุด การทำงานในวันอาทิตย์ เพื่อไม่ให้รบกวนแก่ชุมชน รอบข้าง	-	-
	2. จัดทำรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) ความสูง 6 เมตร หนา 0.95 มิลลิเมตร สามารถลดระดับ เสียงลงได้ 25 dB(A) ติดตั้งห่างจากแนว ก่อสร้างอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศ ตะวันตก 1.0 เมตร เป็นแนวกำแพงกันเสียง	✓	โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	3. ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้ Sound Block, SCG ยึดติดกับนั่งร้าน เหล็กและเลื่อนได้ตามชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ทุกชั้นที่มีการก่อสร้าง สามารถลดระดับเสียงได้ ไม่น้อยกว่า 47 dB(A)	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นชั้น 1-2 จึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-6
	4. ในช่วงที่มีงานตกแต่งภายใน และเก็บ รายละเอียด จัดให้มีห้องทำงานเฉพาะสำหรับ งานที่เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น ในทุกชั้น ของอาคารก่อสร้างโดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้าง และมีผนังอาคารรอบด้านแล้ว ซึ่งผนังอาคาร คอนกรีตของอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียง สามารถลดเสียงได้ 34 dB(A)	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นชั้น 1-2 จึงไม่ได้อยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และ เก็บรายละเอียด	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-6
	5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้อง รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	ผู้รับเหมาจัดให้มีพนักงานตรวจสอบเครื่องจักรกลและ ยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด เสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	6. ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นชั้น 1-2 จึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-6
	7. จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรกลเคลื่อนที่ ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารที่ อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้	✓	โครงการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่นอยู่บริเวณกลางพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ห่าง จากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	8. หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันและลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	✓	ผู้รับเหมากำชับคนงานก่อสร้างให้หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันและลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	-	-
	9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องมีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้าง ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักร ระหว่างการพักและไม่มีการใช้งานแล้ว	-	-
	10. โครงการจะต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	-
	11. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะเมื่อวิ่งผ่านชุมชน	✓	โครงการกำชับคนขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะเมื่อวิ่งผ่านชุมชน	-	-
	12. ห้ามทำกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในวันหยุด	✓	ผู้รับเหมากำชับคนงานก่อสร้างห้ามทำกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในวันหยุด	-	-
	13. กรณีผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงใกล้เคียงกับค่ามาตรฐานโครงการจะต้องมีการปรับวิธีการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ติดตามเฝ้าระวังกิจกรรมการก่อสร้างไม่ให้มีผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงที่เกินมาตรฐาน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการตรวจวัดค่าระดับเสียงใกล้เคียงกับค่ามาตรฐานโครงการจะต้องมีการปรับวิธีการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ติดตามเฝ้าระวังกิจกรรมการก่อสร้างไม่ให้มีผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงที่เกินมาตรฐาน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	14. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการและกำหนดระบบรับร้องเรียนและแนวทางในการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินการโครงการ ไว้ที่บริเวณสำนักงานในโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-13
	15. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	✓	ผู้รับเหมากำชับพนักงานให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-14
	16. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงเมื่อถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงเมื่อถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-15
	17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
		#			
1.3 เสียง (ต่อ)	18. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกันโดยจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง แต่ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562		ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนด้านเสียงรบกวน	-	-
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดให้เวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และเก็บกวาดทำความสะอาด 17.00-18.00 น. โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่ การเทปูนฐานรากต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงและหน่วยงานอนุญาตให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	✓	ผู้รับเหมาแจ้งคนงานให้หยุดทำกิจกรรมในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ช่วงเวลา 18.00-06.00 น. และหยุดการทำงานในวันอาทิตย์ เพื่อไม่ให้รบกวนแก่ชุมชนรอบข้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง ทุกด้าน โดยให้มีวิศวกรเข้าสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้านตัวอาคารเดิม เพื่อใช้เป็นหลักฐานในการพิจารณาความเสียหายที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และ ให้ชื่อ-สกุล หรือหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่แจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง ทุกด้าน โดยให้มีวิศวกรเข้าสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้านตัวอาคารเดิม เพื่อใช้เป็นหลักฐานในการพิจารณาความเสียหายที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-15
	3. ก่อนการก่อสร้างจะมีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ประกันภัยของโครงการ เข้าสำรวจบ้านพัก/อาคาร ที่อยู่ติดกับโครงการ ซึ่งหากมีบ้าน/อาคารหลังใดได้รับความเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ โครงการยินดีชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด	✓	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำประกันภัย อย่างไรก็ตาม ก่อนการก่อสร้างโครงการจัดให้มีผู้รับเหมาและเจ้าหน้าที่โครงการเข้าสำรวจบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง	-	-
	4. ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง เพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนทุกวันที่มีงานก่อสร้างฐานราก และทุกเดือน 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง จากผลการตรวจวัดไม่เกินค่ามาตรฐาน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-16

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	-	-
	6. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม	#	ปัจจุบันยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนว่า การก่อสร้างโครงการเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-
	7. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุรายละเอียดโครงการ หน่วยงานอนุญาต ชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าหน้าที่ประสานงาน และหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓	โครงการติดป้ายประกาศ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ด้านหน้าโครงการ)	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-2
	8. เลือกใช้วิธีการทำฐานราก โดยมีการเจาะนำ (pre-bored) และดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเท่านั้น	✓	โครงการเลือกใช้วิธีการทำฐานราก โดยมีการเจาะนำ (pre-bored) และดำเนินการก่อสร้างฐานรากให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-17

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	9. จัดให้มีประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564 ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนกระทั่งก่อสร้างแล้วเสร็จ และแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนให้กลับสู่สภาพเดิม หรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง	✓	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำประกันภัย	-
	10. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	✓	อยู่ระหว่างการติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	-
	11. กรณีผลการตรวจวัดค่าระดับความสั่นสะเทือนมีค่าใกล้เคียงกับค่ามาตรฐานโครงการจะต้องมีการติดตามเฝ้าระวังกิจกรรมการก่อสร้างไม่ให้เกิดผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนที่เกินมาตรฐาน	✓	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนทุกวันที่มีงานก่อสร้างฐานราก และทุกเดือน 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง จากผลการตรวจวัดไม่เกินค่ามาตรฐาน	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	12. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง แต่ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	#	ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.5 การพังทลายของดิน	1. ก่อนทำการก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกด้าน โดยให้มีวิศวกรเข้าสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน ตัวอาคารเดิมเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการพิจารณาความเสียหายที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่แจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงทุกด้าน โดยให้มีวิศวกรเข้าสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน ตัวอาคารเดิม เพื่อใช้เป็นหลักฐานในการพิจารณาความเสียหายที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-15

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน	2. จัดให้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินก่อนการดำเนินการก่อสร้างส่วนอื่น เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	✓	โครงการจัดให้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินก่อนการดำเนินการก่อสร้างส่วนอื่น เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	-	-
	3. จัดให้มีระบบค้ำยันหรือระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile บริเวณก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	✓	โครงการจัดให้มีระบบค้ำยันหรือระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile บริเวณก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุม	-	-
	4. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 6 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 6 ห้อง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-19
	2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓	โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม สม่ำเสมอทุกวัน	✓	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม สม่ำเสมอทุกวัน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-18
	4. โครงการจะประสานรถของเอกชนมาสูบน้ำ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	#	ยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-	-
	5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การ ดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัด ลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อ ที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	✓	โครงการอยู่ระหว่างจัดจ้างบริษัทรับฉีดพ่นยากำจัด แมลง	-	-
	6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบห้องส้วมสม่ำเสมอ ทุกวัน	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ ต่อ ทรัพยากร สิ่งแวดล้อม ทางกายภาพทุกด้านเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	✓	โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพทุกด้าน อย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	✓	โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ (ต่อ)	2. ติดป้ายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะหรือระบาย น้ำเสียที่ไม่ได้รับการบำบัดลงสู่ห้วยสาธารณะ บริเวณด้านหลังโครงการโดยเด็ดขาด	✓	โครงการไม่ได้มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ได้รับการบำบัด ลงสู่ห้วยสาธารณะบริเวณด้านหลังโครงการ และ อยู่ระหว่างการดำเนินการติดป้ายห้ามทิ้งขยะบริเวณ ห้วยสาธารณะ	-	-
	3. จัดให้มีแนวรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร เพื่อช่วยบดบัง ทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม โดยลักษณะรั้วจัดให้มี รูปแบบสวดลายที่สวยงามเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	✓	โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-1
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	✓	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-20
	2. กำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
	3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ เป็นประจำ หากพบให้รีบหาทางแก้ไขโดยด่วน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำเป็นประจำ	-	-
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพ น้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ไหลตามรางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักตก ตะกอนดินและล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะเพื่อ ดักตะกอนดินและขยะที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	✓	โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	✓	โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างบ่อดักตะกอนดิน	-	-
	3. จัดให้มีคั่นงานคอยอำนวยความสะดวกบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-9
	4. ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดิน และเศษมูลฝอยเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษมูลฝอยหรือตะกอนดินในปริมาณมาก	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดิน และเศษมูลฝอยเป็นประจำ	-	-
	5. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นโดยทันที	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบบริเวณปากทางเข้า-ออก และบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-9
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	✓	โครงการกำชับคนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกครั้ง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-8
	- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	✓	โครงการจัดให้มีที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ในโครงการ และจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ	-	-
	2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง				

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง โดยแยกเป็นถังรองรับมูลฝอย เปียก 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังรองรับ มูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอย ติดเชื้อ 1 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มาเก็บขนไปกำจัด	✓	โครงการกำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยด้านหน้า โครงการอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-10
	- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาด ของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้ พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่าง เคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาด ของที่ตั้งถังมูลฝอยเป็นประจำ	-	-
	- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผล กระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหา วิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	✓	ปัจจุบันโครงการไม่มีผลกระทบด้านกลิ่นรบกวนจากขยะ	-	-
	- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่ โครงการหากพบต้องกำจัดทันที	✓	โครงการอยู่ระหว่างจัดจ้างบริษัทรับฉีดพ่นยากำจัด แมลงและสัตว์พาหะนำโรค	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ห้ามไม่ให้มีการเผาขยะมูลฝอยและเศษวัสดุ ก่อสร้างในพื้นที่โครงการฯ และพื้นที่โดยรอบ	✓	โครงการกำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการเผาขยะมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีถัง รองรับมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการที่รองรับได้อย่าง เพียงพอ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 2-10
	- เมื่อมีการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยสำหรับคนงาน ก่อสร้าง ดังนี้ 1) ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก 2) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยแห้ง 3) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 4) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย 5) ถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับหน้ากาก อนามัยที่ใช้แล้ว	✓	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ได้แก่ ถัง รองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง	- ภาคผนวก จ รูปที่ 2-10
3.5 พลังงาน และระบบไฟฟ้า	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย หัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำคนงานในช่วง ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำคนงานในช่วงก่อน เริ่มปฏิบัติงาน	- -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.5 พลังงาน และระบบไฟฟ้า (ต่อ)	2. การติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-	-
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ชั้น	✓	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-21
	2. เลือกใช้ Mesh Sheet คุ้มอาคารแบบกันไฟลามเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงานโครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นชั้น 1-2 โครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-6
	3. หลีกเลี่ยงการสะสมของประเภทวัสดุติดไฟง่ายในปริมาณมาก โดยคัดแยกจากขยะประเภทอื่นๆ ให้ชัดเจนและขนย้ายไปกำจัดทุกวัน	-	ผู้รับเหมากำกับให้คนงานก่อสร้างคัดแยกจากขยะแต่ละประเภท และขนย้ายไปกำจัดทุกวัน	-	-
	4. ห้ามคนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่กำลังก่อสร้างโดยเด็ดขาด และจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	✓	ผู้รับเหมาห้ามคนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่กำลังก่อสร้างโดยเด็ดขาด และจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-22
	5. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่สามารถดับเพลิงได้ทันที	✓	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-21

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	-	-
	7. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	-	-
	8. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อวิน และสถานีตำรวจภูธรบ่อวิน ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	✓	โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดหมายเลขโทรศัพท์ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อวิน และสถานีตำรวจภูธรบ่อวิน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	
3.7 การจราจร	1. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งโดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งบริเวณช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ส่วนในช่วงเวลากลางคืนกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาและนำรถมาจอดไว้ โดยไม่ให้ขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓	โครงการกำชับคนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขนส่งในช่วงเวลาที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	2. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม	✓	โครงการกำชับให้คนขับรถขนส่งควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก	-	-
	3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	✓	โครงการจัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-23
	4. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกและรถปูนซีเมนต์ภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ และกำชับคนขับรถไม่ให้จอดรถบนซอยนาวิ้ง และถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-12
	5. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	✓	รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงทุกคัน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-24
	6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง	✓	โครงการกำชับคนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกครั้ง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-8
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓	โครงการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	8. จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการหากความเสียหายเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	-
	9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการบริเวณถนนสาธารณะตลอดแนวพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และในกรณีที่มีเศษดินเปียกร่วงหล่นต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดทันที	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายบริเวณปากทางเข้า-ออก และถนนด้านหน้าโครงการ	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-9
	10. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อติดไว้ที่บริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก	✓	โครงการแจ้งให้ผู้รับเหมามีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อติดไว้ที่บริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก	-
	11. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการระหว่างการก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการระหว่างการก่อสร้าง	-
	12. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนขอยาวัง โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานงานกับบริษัทที่จัดจำหน่ายคอนกรีต	✓	ผู้รับเหมาประสานงานกับบริษัทที่จัดจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคัน เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่หรือวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตโดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด				
	13. ห้ามจอดรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง บนถนนสาธารณะ	✓	โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ และกำชับคนขับรถไม่ให้จอดรถบนขอยาวัง และถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-12
	14. บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓	บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. จัดให้มีการติดตามและสำรวจความคิดเห็นของประชาชนของประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (กรณีกลุ่มบ้านที่ยังไม่ได้แสดงความคิดเห็น)	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-26

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่โครงการ เด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จัดให้มีคนงานประมาณ 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตรเวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยประมาณ 2 คน ทำหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่นอกพื้นที่ ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประมาณ 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-4
	4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมได้ โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจาก บ้านพักคนงาน	✓	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ หน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อ	-	-
	5. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มี ระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-4
	- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-27

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	6. จัดทำทะเบียนรายชื่อคนงานก่อสร้างโดยให้มีบัตรคนงาน พร้อมวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและจัดให้มีหัวหน้าคนงาน ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 : 50 เพื่อคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด ตลอดช่วงเวลาในการก่อสร้างโครงการ และมีบทลงโทษกรณีคนงานก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	✓	โครงการจัดทำทะเบียนรายชื่อคนงานก่อสร้างโดยให้มีบัตรคนงาน พร้อมวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและจัดให้มีหัวหน้าคนงาน เพื่อคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-
	7. จัดหาที่พักคนงานให้อยู่อาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	✓	โครงการจัดที่พักคนงานให้อยู่อาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อประสานงานและทำความเข้าใจเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และคอยดูแลปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการให้แก่ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านหน้าบริเวณพื้นที่โครงการ หากมีการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการต้องตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงเพื่อประสานงานและทำความเข้าใจเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และคอยดูแลปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	9. กรณีที่เกิดกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินเจ้าของที่ดินที่อยู่บริเวณข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนี้ - ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบสภาพปัจจุบันและทำการบันทึกข้อมูลเก็บไว้	✓	โครงการทำสัญญาโดยระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบสภาพปัจจุบันและทำการบันทึกข้อมูลเก็บไว้	-	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้คนผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) รวมถึงร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุของปัญหาในเบื้องต้น โดยจะต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 7 วันหลังจากได้รับแจ้ง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-	-
	- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำภายในสำนักงานก่อสร้างของโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างประจำอยู่เพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนทางวาจา โทรศัพท์	✓	โครงการจัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำภายในสำนักงานก่อสร้างของโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่เพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ และจดหมายอิเล็กทรอนิกส์	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น ซึ่งผู้รับข้อร้องเรียนจะต้องจดชื่อ ที่อยู่ และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขปัญหาของผู้ร้องเรียนไว้ เบื้องต้นและนำเสนอไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ				
	- ระบุในสัญญาว่าจ้างรับเหมาก่อสร้างให้จัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้ที่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำการประกันภัยความรับ ตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก โดยกำหนดทุนประกันไว้ ร้อยละ 5 ของมูลค่าก่อสร้างโครงการและ แสดงสำเนาตารางกรรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการระบุในสัญญาว่าจ้างรับเหมาก่อสร้างให้จัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้าง ซึ่งอยู่ระหว่างการจัดทำประกันภัย	-	-
	10. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓	โครงการกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	11. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	-	-
	12. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	✓	ผู้รับเหมาเลือกคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ	-	-
	13. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	✓	โครงการจัดให้มีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนที่สังกัด	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-29
	14. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	✓	โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-	-
	15. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	✓	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
	16. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	✓	ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงานเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	17. จัดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19)	✓	โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19)	-	-
	18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-4
	19. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-27
	20. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	✓	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-21
	21. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	✓	ผู้รับเหมาห้ามคนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่กำลังก่อสร้างโดยเด็ดขาด และจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-22
	22. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ถูกต้องทันที	✓	โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์	-	
	23. ติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓	โครงการติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-30

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	24. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง	-	-
	25. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับการใช้งานโมบายเครน ดังนี้ • จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของโมบายเครน อย่างใกล้ชิด	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงยังไม่มีติดตั้งโมบายเครน	-	-
	• ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการ ตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับ ระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุม โดยไม่มี Load	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงยังไม่มีติดตั้งโมบายเครน	-	-
	• ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยง เกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน หรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงยังไม่มีติดตั้งโมบายเครน	-	-
	• การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็น ผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้ง ต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อน ปฏิบัติงาน เป็นต้นจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้ เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงยังไม่มีติดตั้งโมบายเครน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
		#			
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	26. ในจุดที่ต้องระมัดระวังในการก่อสร้างเป็นพิเศษ จะทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำ โครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-	-
	27. จัดให้มีประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคล ภายนอกโดยหากมีความเสียหายต่ออาคาร ข้างเคียงโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับ แจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการ แก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิม หรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลง ร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยแสดง สำเนาทารากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตามในระหว่าง ประสานงานบริษัทประกัน โครงการจะ ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้น ให้กับผู้เสียหายก่อนที่จะมีการคุ้มครองของ ประกัน	✓	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำประกันภัย	-	-
4.2 ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงาน หากมีปัญหากเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและ ผลกระทบจากคนงาน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-15

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.2 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ (ต่อ)	2. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญ ให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	✓	โครงการจัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำภายในสำนักงานก่อสร้างของโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญ ให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	-	-
4.3 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	3. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดเตือนก่อนหาก	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ตามที่ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)	ผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม				
	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึง การดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรม ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้เบอร์โทรติดต่อ เพื่อประสานงานและ ทำความเข้าใจเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และคอยดูแลปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-15
	5. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยทุก 1 ปี และเพิ่มความถี่ในช่วงที่มีความเสี่ยงของโรค เช่น ช่วงฤดูฝนหรือช่วงที่มีการระบาดของโรค เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะ นำโรคได้	✓	โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยทุก 1 ปี	-	-
	6. ในกรณีที่คนงานเจ็บป่วย หรือเป็นโรคติดต่อ ผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างจะให้คนงานหยุดงาน หรือพักงานเพื่อป้องกันการแพร่กระจาย โรคติดต่อ และปฏิบัติตามขั้นตอนการควบคุม โรคติดต่อ	✓	โครงการจัดให้มีมาตรการให้คนงานที่เจ็บป่วยหรือเป็น โรคติดต่อหยุดงาน	-	-
	7. กำหนดให้คนงานก่อสร้างได้รับการฉีดวัคซีน ป้องกันโรคโควิดทุกคน และให้เป็นไปตาม เกณฑ์ที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนดหรือตาม มาตรการของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	✓	คนงานก่อสร้างได้รับการฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด ทุกคน และให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กระทรวงสาธารณสุข กำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)	8. กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการแจ้งในกรณีที่มี โรคติดต่ออันตราย หรือโรคระบาดเกิดขึ้น ดังนี้ 8.1 ในกรณีที่มีโรคติดต่ออันตรายเกิดขึ้น หรือมีเหตุสงสัยว่าเกิดขึ้น และพบผู้ที่เป็น หรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่อ อันตรายให้เจ้าของโครงการแจ้งต่อ เจ้าหน้าที่ควบคุมโรคติดต่อ หรือเจ้า พนักงานควบคุมโรคติดต่อในพื้นที่ภายใน สามชั่วโมงนับแต่พบผู้ที่เป็นหรือมีเหตุ อันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่ออันตราย เว้นแต่กรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือตกอยู่ใน สถานการณ์ที่ไม่อาจแจ้งภายในสาม ชั่วโมงได้ ให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานควบคุม โรคติดต่อดังกล่าวทันทีที่สามารถ กระทำได้	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่และเบอร์โทรติดต่อเจ้าหน้าที่ ควบคุมโรคในพื้นที่ และสามารถแจ้งภายในสามชั่วโมง นับแต่พบผู้ที่เป็นหรือมีเหตุ อันควรสงสัยว่าเป็น โรคติดต่ออันตราย	-	-
	8.2 ในกรณีที่มีโรคระบาดเกิดขึ้นหรือมีเหตุ สงสัยว่าเกิดขึ้น และพบผู้ที่เป็นหรือมีเหตุ อันควรสงสัยว่าเป็นโรคระบาด ให้เจ้าของ โครงการแจ้งต่อเจ้าพนักงานควบคุม โรคติดต่อในพื้นที่ภายในยี่สิบสี่ชั่วโมงนับ แต่พบผู้ที่เป็นหรือมีเหตุอันควรสงสัย ว่าเป็นโรคระบาด หรือที่ได้มีการชันสูตร	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่และเบอร์โทรติดต่อเจ้าหน้าที่ ควบคุมโรคในพื้นที่ และสามารถแจ้งภายในยี่สิบสี่ชั่วโมง นับแต่พบผู้ที่เป็นหรือมีเหตุ อันควรสงสัยว่าเป็น โรคระบาด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	ทางการแพทย์ หรือทางการแพทย์ ตรวจพบว่า มีหรืออาจมีเชื้ออันเป็นเหตุของ โรคระบาด แล้วแต่กรณี ในกรณีที่มี เหตุสุดวิสัยหรือตกอยู่ในสถานการณ์ที่ไม่ อาจแจ้งภายใน 24 ชั่วโมงได้ให้แจ้งต่อ เจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อดังกล่าวทันที ที่สามารถกระทำได้				
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	<u>มาตรการด้านฝุ่นละออง</u> 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานใน บริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิด หน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสม ปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถ ป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอด ช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ ระบบทางเดินหายใจ	✓	ผู้รับเหมาฯ ก่อสร้างให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณ ที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่ หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่น	-	-
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่ จำเป็น	✓	ผู้รับเหมาฯ ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่ จำเป็นเท่านั้น	-	-
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้ เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละ วันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความ เหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓	โครงการกำชับคนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ควบคุม ความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
	<u>มาตรการด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</u> 1. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความ ปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่าง ครบถ้วน	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครอง ความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-29
	2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และ การบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	✓	ผู้รับเหมาจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และ การบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วน บุคคลอย่างถูกวิธี	-	-
	3. กำชับให้คนงานที่ทำงานในช่วงฐานรากในระยะ 1-10 เมตร จากเครื่องจักร และในช่วงขึ้น โครงสร้างรวมงานระบบสาธารณูปโภคและงาน ตกแต่งในระยะ 1-20 เมตร จากเครื่องจักร สวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบ หู (Ear muff) ที่มีค่า NRR 31 และ NRRadj 23.25 หรือปลั๊กอุดหูชนิดโฟม (Ear plumbg) ที่มีค่า NRR 32 และ NRRadj 16 ขณะ ปฏิบัติงานทุกครั้ง	✓	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างสวมใส่ อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น	✓	ผู้รับเหมากำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับ ซึ่งเมื่อครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงานบริเวณอื่น	-
	5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	-
	6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	-
	มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน 1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องเจาะเสาเข็ม	●	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงานโครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นชั้น 1-2 จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	2. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ	✓	ผู้รับเหมากำชับคนงานก่อสร้างใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ	-
	3. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4. โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบ ปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุง เป็นประจำทุกเดือน	-
	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้อง ทำงานกับเครื่องจักร ที่อาจได้รับความ สั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดย กำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง	✓	ผู้รับเหมากำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้าง ให้เหมาะสมกับระดับสั่นสะเทือนที่คนงานก่อสร้างได้รับ ซึ่งเมื่อครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้า คนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงานบริเวณอื่น	-
	2. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบา ที่นึ่งสำหรับรถขุดเจาะ	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน ส่วนบุคคล	-
	3. ตรวจสอบการทำงานของคนที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างตรวจสอบการทำงาน ของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือน อย่างสม่ำเสมอ	-
	<u>มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</u> 1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และ กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติ ในการทำงาน	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างดำเนินการ ตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีว อนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และ กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดหาเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	-
	3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่ เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	✓	ผู้รับเหมาจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่ เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และ กำหนดช่วงเวลาในการทำงาน	-
	4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการด้านความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน และจัดหาคู่มือความปลอดภัย ในการก่อสร้างให้กับคนงานเพื่อจะได้เข้าใจและ ปฏิบัติตาม	✓	ผู้รับเหมาจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการด้านความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และจัดหาคู่มือความปลอดภัย ในการก่อสร้างให้กับคนงานเพื่อจะได้เข้าใจและปฏิบัติ ตาม	-
	5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนเพื่อให้ คนงานปฏิบัติงานตามลดการเกิดอุบัติเหตุ	✓	อยู่ระหว่างการติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงานตามลดการเกิดอุบัติเหตุ	-
	6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐาน สำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มเหล็ก สายรัด Safety แวนตานิรภัย หน้ากากฝุ่น ถุงมือ ปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น และกำกับให้ สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	✓	ผู้รับเหมาจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐาน สำหรับคนงาน และกำกับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ใน พื้นที่ควบคุม	-
	7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมเครื่องมืออุปกรณ์ การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนป่วยหรือ ประสบอุบัติเหตุ	✓	โครงการอยู่ระหว่างการเตรียมห้องปฐมพยาบาลและ เครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	8. จัดให้มีประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคล ภายนอกตามข้อกำหนดของกฎหมายกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความ รับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564 ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคาร จนกระทั่งก่อสร้างแล้วเสร็จ และ แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในที่ เปิดเผยและเห็นได้ง่ายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยหากมี ความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะเข้า ไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้ รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนให้ กลับสู่สภาพเดิม หรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็น ตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง	✓	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำประกันภัย	-
	9. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้าง แสดงผลและประเมินประสิทธิภาพ ของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเพื่อปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	✓	โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้าง แสดงผลและประเมินประสิทธิภาพ	-
	มาตรการด้านโรคที่เกิดจากการก่อสร้าง ได้แก่ (1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง 1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิด ฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	2. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่น และสารเคมีให้กับ คนงานก่อสร้าง	✓	โครงการจัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่น และสารเคมีให้กับ คนงานก่อสร้าง	-	-
	3. จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet สูง 6.00 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ที่ทำการ ก่อสร้างอาคาร	✓	โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-1
	4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	✓	ปัจจุบันพื้นที่โครงการมีกองวัสดุ เช่น ไม้ เหล็ก จึงไม่มี กองวัสดุที่มีฝุ่น	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-3
	5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดและกวาด เศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-9
	6. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	✓	โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	-	-
	7. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศ ถ่ายเทได้สะดวก	✓	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ชั้น 1-2 อากาศสามารถถ่ายเทได้สะดวก	-	-
	8. การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่องเว้นแต่ได้มี การติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่น ไว้แล้ว	✓	ผู้รับเหมาฯ ก่อสร้างที่เจาะ ตัด หรือปิดผิววัสดุ ที่มีฝุ่น ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	9. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพ อนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความ สะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและ สะอาด	✓	โครงการจัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพ อนามัยส่วนบุคคล	-	-
	10. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ เช่น หน้ากาก ป้องกันฝุ่นละออง และให้สวมใส่ทุกครั้ง ขณะปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงาน ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	-
	(2) โรคผิวหนัง 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือ ทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน	✓	ผู้รับเหมาทำให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุง มือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมี ที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-29
	2. จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่น ละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียง	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-6
	3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพ อนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความ สะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและ สะอาด	✓	โครงการจัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพ อนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้	-	-
	มาตรการด้านโรคติดต่อหรือโรคระบาด ได้แก่ (1) โรคระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรค Covid-19 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	✓	ผู้รับเหมาจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	-	-
	3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	✓	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
	4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	✓	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของ โรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) รายละเอียดดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรค กับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับ ศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	- กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากาก อนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ หากเป็น กลุ่มเสี่ยง	✓	ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัย ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ หากเป็นกลุ่มเสี่ยง	-	-
	- จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-18
	- ควบคุมเขตทำความสะอาดรถรับส่ง คนงานโดยเน้นจุดที่สัมผัสร่วมด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อ	✓	เนื่องจากบ้านพักคนงานอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 200 เมตร จึงไม่ได้จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงาน โดยโครงการจัดให้มีพนักงานเช็ดทำความสะอาดสิ่งของ ที่สัมผัสร่วมกันด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	-	-
	- จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้ง หน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู	✓	โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด และสามารถ รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-10
	- หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูกไหลให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์ โดยทันที	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมา หากพบคนงานก่อสร้างมี อาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูกไหลให้พาไปพบแพทย์โดย ทันที	-	-
	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่าง เคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึก ประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ	✓	โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างใน โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	(2) โรคอุจจาระร่วง 1. จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคอุจจาระร่วง ลักษณะอาการของโรค และวิธีการป้องกันโรคอุจจาระร่วง	✓	โครงการจัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคอุจจาระร่วง ลักษณะอาการของโรค และวิธีการป้องกันโรคอุจจาระร่วง	-	-
	2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น	✓	โครงการอยู่ระหว่างการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง	-	-
	3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน	✓	โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด และสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-10
	4. จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด	✓	โครงการจัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-31
	5. จัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค	✓	เนื่องจากบ้านพักคนงานอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 200 เมตร คนงานจึงกลับไปรับประทานอาหารที่บ้านพักคนงาน	-	-
	6. ห้ามคนงานก่อสร้างฝึกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค	✓	ผู้รับเหมากำชับไม่ให้คนงานก่อสร้างฝึกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	7. ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ	✓	ผู้รับเหมาฯ กักขังและดำเนินการให้ผู้ป่วยต้องมีการจัดการ ที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ	-
	(3) โรคไข้เลือดออก 1. จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึง สาเหตุการเกิดโรคไข้เลือดออก ลักษณะ อาการเกิดโรคไข้เลือดออก และวิธีการ ป้องกันโรคไข้เลือดออก	✓	โครงการจัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุ การเกิดโรคไข้เลือดออก ลักษณะอาการเกิดโรค ไข้เลือดออก และวิธีการป้องกันโรคไข้เลือดออก	-
	2. จัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (เช่น การคว่ำภาชนะที่มีน้ำขัง หรือใส่ทราย ป้องกันเกิดลูกน้ำ)	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบพื้นที่โครงการไม่ให้มี น้ำขังในภาชนะ เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์ยุงลาย	-
	3. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อ ป้องกันการเกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	✓	ผู้รับเหมาฯ จัดให้มีคนงานดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังทั้ง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกัน การเกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	-
	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรค ไข้เลือดออก เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น	✓	โครงการอยู่ระหว่างการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ เรื่องโรคไข้เลือดออก	-
	5. จัดให้มีการประสานงานให้หน่วยงาน ที่ให้บริการด้านสาธารณสุขประจำพื้นที่มา ดำเนินการฉีดพ่นยุงลาย	✓	โครงการอยู่ระหว่างการประสานงานให้หน่วยงาน ที่ให้บริการด้านสาธารณสุขประจำพื้นที่มาดำเนินการฉีด พ่นยุงลาย	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	6. เมื่อพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคไข้เลือดออก เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ สาธารณสุขให้ทราบทันที	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข เมื่อพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคไข้เลือดออก	-	-
	(4) โรคพิษสุนัขบ้า 1. จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึง สาเหตุการเกิดโรคพิษสุนัขบ้า ลักษณะ อาการของโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการ ป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการปฐม พยาบาลเบื้องต้น	✓	โครงการจัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุ การเกิดโรคพิษสุนัขบ้า ลักษณะอาการของโรคพิษสุนัข บ้า และวิธีการป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการปฐม พยาบาลเบื้องต้น	-	-
	2. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการ ปฏิบัติตัวแก่คนงาน หากถูกสุนัขหรือแมวกัด หรือข่วน เช่น การล้างแผล ใส่ยา กักหมา หามขอ	✓	โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติ ตัวแก่คนงาน หากถูกสุนัขหรือแมวกัดหรือข่วน	-	-
	3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคพิษ สุนัขบ้า เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะ อาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น	✓	โครงการอยู่ระหว่างการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า	-	-
	4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ บ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ บ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	-
	5. ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูก หมา แมว กัด/ข่วน ต้อง ดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลายๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และ ไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนทันที	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลผู้ป่วยที่ถูก หมา แมว กัด/ ข่วน ดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่ ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนทันที	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	6. เมื่อพบว่า มีผู้ป่วยเป็นโรคพิษสุนัขบ้า เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ สาธารณสุขให้ทราบ	✓	โครงการจัดให้มีพนักงานแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข เมื่อพบว่า มีผู้ป่วยเป็นโรคพิษสุนัขบ้า	-	-
4.4 ผลกระทบด้านการ บริการสาธารณสุข	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็น ในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	✓	โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็น ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-	-
	2. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบ ระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเหตุเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดง ไว้ให้ชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้อง ทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเหตุเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้ ชัดเจน	-	-
	3. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาล เบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรม การปฐมพยาบาล และการนำส่งผู้ป่วยให้กับ หน่วยงานทุกคน	✓	โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น แก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาล และ การนำส่งผู้ป่วยให้กับหน่วยงานทุกคน	-	-
	4. ในกรณีจำเป็นจะต้องย้ายผู้บาดเจ็บส่ง โรงพยาบาลทันที ควรระวังการเคลื่อนย้าย และการป้องกันการติดเชื้อทางเลือด เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือ ผู้บาดเจ็บจากการทำงาน และกำชับให้เจ้าหน้าที่ย้าย ผู้ป่วยด้วยความระมัดระวัง	-	-
	5. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	✓	โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือ ผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-	-
	6. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ ของ รถพยาบาลฉุกเฉินหรือหมายเลขโทรศัพท์ โรงพยาบาล ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น	✓	โครงการอยู่ระหว่างการติดหมายเลขโทรศัพท์ของ รถพยาบาลฉุกเฉินหรือหมายเลขโทรศัพท์โรงพยาบาล ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.4 ผลกระทบด้านการ บริการสาธารณสุข (ต่อ)	อย่างชัดเจนเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ แจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที				
4.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	1. ออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ลมพัด ผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก	✓	โครงการออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ลมพัดผ่านไป ยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก	-	-
	2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจาก การดำเนินการโครงการ ไว้ที่บริเวณสำนักงาน ในโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่อง มาจากการดำเนินการโครงการ ไว้ที่บริเวณสำนักงาน ในโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-13
	3. กรณีเกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด ต้องปรับปรุงแก้ไขหรือ ชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชย ค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง ผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ โดยมี ระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึง เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	✓	กรณีเกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทาง ลมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการมีมาตรการปรับปรุง แก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง	-	-
	4. กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจา หาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับ	#	ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการเข้าพบบ้าน ข้างเคียงก่อนการดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้เบอร์ โทรศัพท์ เพื่อการติดต่อประสานงานกรณีเกิดผลกระทบ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม (ต่อ)	ผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงาน ส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและ ให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุม หาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย ที่เกี่ยวข้อง แต่ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกัน ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562				
4.6 สุนทรียภาพ	1. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ โครงการ ความสูง 6 เมตร ลักษณะภายนอกรั้ว มีสีสันทบธรรมชาติดีเพื่อลดผลกระทบด้านมล ทัศนกันโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านพร้อมทั้ง ติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายใน บริเวณพื้นที่	✓	โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-1
	2. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำ ความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	✓	โครงการแจ้งผู้รับเหมา เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	-	-
	3. ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบ โดยรอบอาคาร และตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง	#	ปัจจุบันกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ระหว่างงาน โครงสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร A และอาคาร B) พื้นที่ 1-2 จึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-6

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สุนทรียภาพ (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าพบและชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการก่อสร้างและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำ หากเกิดปัญหาต้องรับหาทางแก้ไขทันที	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงเพื่อประสานงานและทำความเข้าใจเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และคอยดูแลปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-15
	5. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราວร้องเรียน 1 คน พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงเป็นการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	✓	โครงการจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำภายในสำนักงานก่อสร้างของโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ เพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน พร้อมกับการเจรจาทำข้อตกลงเป็นการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	-	-
4.7 การบริหารความขัดแย้งจากการพัฒนาโครงการ	1. จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินการโครงการ ไว้ที่บริเวณสำนักงานในโครงการ	-	ภาคผนวก จ รูปที่ 2-13
	2. เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรับดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนประจำอยู่ที่โครงการ เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่ดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	-	-
	3. กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าแก้ไขปัญหา หรือจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด	✓	กรณีเกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแก้ไขปัญหา หรือจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
		#			
4.7 การบริหารความขัดแย้ง จากการพัฒนาโครงการ	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการ เจรจาหาข้อตกลงร่วมกันโดยจัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย บุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือ หน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุม หาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย ที่เกี่ยวข้อง หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้า ร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรม ต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง แต่ทั้งนี้ หากยังไม่ สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนหรือปัญหาใดๆ ใดๆ ก็ตาม โครงการได้มีการเข้าพบบ้านข้างเคียงก่อนการ ดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ เพื่อการ ติดต่อประสานงานกรณีเกิดผลกระทบ	-	-

ตารางที่ 2-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			การปฏิบัติ ตามมาตรการ	หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	<u>พื้นที่โครงการ</u> 1. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ตรวจวัดทุกวัน ที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
	2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)		✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
	<u>โรงเรียนมารีวิทย บ่อวิน</u> 1. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ตรวจวัด จำนวน 1 ครั้ง ขณะที่มีการ ก่อสร้างฐานราก	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
	2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)		✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			การปฏิบัติ ตามมาตรการ	หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		
1.2 มลพิษทางอากาศ	1. ปริมาณ ก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO)	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบนินทีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non- dispersive Infrared Detection)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
	2. ปริมาณ สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Sampling Bag	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
	3. ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)		✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
	4. ปริมาณ ก๊าซซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
2. เสียง	<u>พื้นที่โครงการ</u> - ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			การปฏิบัติ ตามมาตรการ	หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		
2. เสียง (ต่อ)	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)			✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดในภาคผนวก ง-1
	- ค่าระดับเสียงรบกวน			✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดในภาคผนวก ง-1
	<u>โรงเรียนมารีวิทย บ่อวิน</u> - ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดในภาคผนวก ง-1
	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)			✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดในภาคผนวก ง-1
	- ค่าระดับเสียงรบกวน			✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดในภาคผนวก ง-1

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			การปฏิบัติ ตามมาตรการ	หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		
3. ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด แสดง รายละเอียดผลการตรวจวัด ในภาคผนวก ง-1
4. การพังทลายของดิน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	- แนวกำแพงกันดิน และแนว รั้วชั่วคราว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
5. น้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
6. น้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oli & Gease - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✗	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			การปฏิบัติ ตามมาตรการ	หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		
7. การระบายน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
8. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
9. ระบบไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	<u>ถังดับเพลิงเคมี</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	<u>ป้าย และ เครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ</u> - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
11. การจราจร	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	2) สภาพความสมบูรณ์รั้วของ ผนัง ผ้าใบตึงและ Chain Link	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			การปฏิบัติ ตามมาตรการ	หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		
12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3) สภาพ ความ สมบูรณ์ ของ ระบบ โทรทัศน์ วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	4) ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	5) สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	6) การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลัง รับเข้าทำงานทุก 1 ปี	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	7) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิด และวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	8) ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์	- จัดอบรมโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
	9) ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
13. คุณภาพชีวิต และ ความพึงพอใจของผู้พัก อาศัยข้างเคียง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Welton 8 hotel (เดอะ เวลตัน 8 โฮเทล)
ของบริษัท ไอแอลเอ็มเอช จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			การปฏิบัติ ตามมาตรการ	หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		
13. คุณภาพชีวิต และ ความพึงพอใจของผู้พัก อาศัยข้างเคียง (ต่อ)	- ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ✓ ปฏิบัติแล้ว, ✗ ยังไม่ปฏิบัติ, ● ผ่านไปแล้ว, # ยังไม่ถึงเวลา